



INSTITUTO PROMOTOR DE VIVIENDA DEL ESTADO DE NAYARIT ESTADO DE NAYARIT

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Utr: LUIS M GARCIA Z

Del 01/ene./2025 Al 31/mar./2025

Rep: rptEstadoCambiosSituaciónFinanciera

(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión 06/may./2025 11:59 a. m.

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	\$11,183,494.48	\$240,483.59
ACTIVO CIRCULANTE	\$11,183,494.48	\$0.00
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$6,623,571.84	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	\$1,037,458.68	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$3,522,463.96	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$0.00	\$240,483.59
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$237,297.42
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$3,186.17
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00
PASIVO	\$0.00	\$12,830,640.95
PASIVO CIRCULANTE	\$0.00	\$12,830,640.95
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$12,816,913.95
DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$13,727.00
PASIVO NO CIRCULANTE	\$0.00	\$0.00
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$25,747,551.53	\$23,859,921.47
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$25,747,551.53	\$23,859,921.47
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$23,859,921.47
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$25,747,551.53	\$0.00
REVALUOS	\$0.00	\$0.00
RESERVAS	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00



INSTITUTO PROMOTOR DE VIVIENDA DEL ESTADO DE NAYARIT
ESTADO DE NAYARIT

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Usr: LUIS M GARCIA Z

Rep: rptEstadoCambiosSituacionFinanciera

Del 01/ene./2025 Al 31/mar./2025

(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión 06/may./2025 11:59 a. m.

Concepto	Origen	Aplicación
----------	--------	------------

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

M.D. MANUEL MARTIN FONSECA ALTAMIRANO
DIRECTOR GENERAL

L.A.E. JAIMÉ ARTURO ORTEGA FRANCO
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS